



RAVISSANT 5 PIECES AVEC VUE PANORAMIQUE

Vente

11 800 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 6
Immeuble Patio Palace	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 221 m²	Superficie terrasse 73 m²
Superficie totale 294 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Caves 2
Etage 12	Date de libération 31/03/2026
Ref. EEM-V-PATIO12GH	

Situé au douzième étage de la résidence prestigieuse du Patio Palace dans le quartier du jardin exotique, Cet élégant appartement de 5 pièces, 3 chambres et une grande terrasse avec vue mer offre une expérience de vie unique et élégante.

Ce **magnifique appartement de 5 pièces de 221 m² habitable** se compose :

- Un hall d'entrée avec nombreux rangements ainsi qu'un toilette invité.
- Un spacieux salon et sa salle à manger adjacente sont baignés de lumière naturelle, offrant un espace de détente idéal pour se retrouver en famille ou entre amis.
- Trois chambres à coucher, chacune équipée d'un dressing et de sa propre salle de bains.
- Une cuisine équipée
- 2 Caves



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : EEM-V-PATIO12GH

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Cet appartement s'ouvre sur **une spacieuse terrasse de 73 m²**. Ses larges fenêtres encadrent **une vue panoramique sur la mer Méditerranée**.

- Possibilité d'acheter 4 parkings en sus au prix de 370 000€ chacun.
- Possibilité d'acheter l'appartement voisin et de les regrouper.

La résidence du Patio Palace offre également des prestations de haut standing, telles qu'une piscine, ainsi qu'un service de conciergerie pour répondre à tous les besoins des résidents.





PATIO PALACE

