



FOND DE COMMERCE CENTRAL VENTE A EMPORTER, BIJOUX, ART

Vente professionnelle

680 000 €

Type de produit Fonds de commerce	Nb. pièces
Quartier Monte-Carlo	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie habitable 35 m²
Charges annuelles 400 €	Etat Bon état
Date de libération au plus vite	Ref. PEV463

Découvrez cette boutique de charme sur deux niveaux, située sur le Boulevard des Moulins. Avec sa salle d'exposition au rez-de-chaussée, une mezzanine accueillante et une vitrine attrayante, cet espace de 37 m² total est idéal pour une boutique d'art ou de bijouterie.

Située dans le prestigieux quartier du Carré d'Or, sur le Boulevard des Moulins, cette charmante boutique s'étend sur deux niveaux, avec une salle d'exposition et de vente au rez-de-chaussée, offrant une superficie totale de 25m², complétée par une mezzanine de 12m². Bénéficiant d'une belle vitrine et d'un emplacement idéal au cœur de Monte-Carlo, ce commerce est parfaitement adapté pour une boutique d'art et de bijouterie. Actuellement en 4ème année d'un bail 3/6/9, le loyer mensuel est fixé à 2700€, avec des charges annuelles minimales. Le fonds de commerce proposé à la vente jouit d'un objet social large.

C'est une opportunité exceptionnelle d'acquérir un commerce dans un emplacement de premier choix, prêt à accueillir votre activité dans l'un des quartiers les plus dynamiques et recherchés de Monte-Carlo. Renseignements supplémentaires disponibles sur demande.

