



## Résidence Métropole - somptueux 5 pièces avec veranda

**92 000 € / mois**

+ Charges : 7.000 €

Location

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>	Immeuble <b>Le Metropole</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>295 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>133 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>428 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>3</b>	Cave <b>1</b>	Etage <b>4ème</b>
Charges <b>7 000 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>	Date de libération <b>Sous peu</b>	Ref. <b>4A8</b>

Situé dans une majestueuse demeure au coeur du Carré d'Or de Monaco, la Résidence du Métropole réserve sa qualité de vie dans un environnement exclusif.

Ce spacieux appartement de 5 pièces est composé d'un hall, un grand séjour avec une salle à manger s'ouvrant sur une belle terrasse et veranda, 3 chambres avec les salles de bains respectives, une cuisine séparée équipée s'ouvrant également sur la veranda, un WC invité, une buanderie. Un box de garage de 3 grandes places de parking et une cave complètent ce bien.

Bail de 3 ans, avec un loyer (fixe pour les trois premières années) de 92.000€/mois + charges de 7.000€/mois.







