



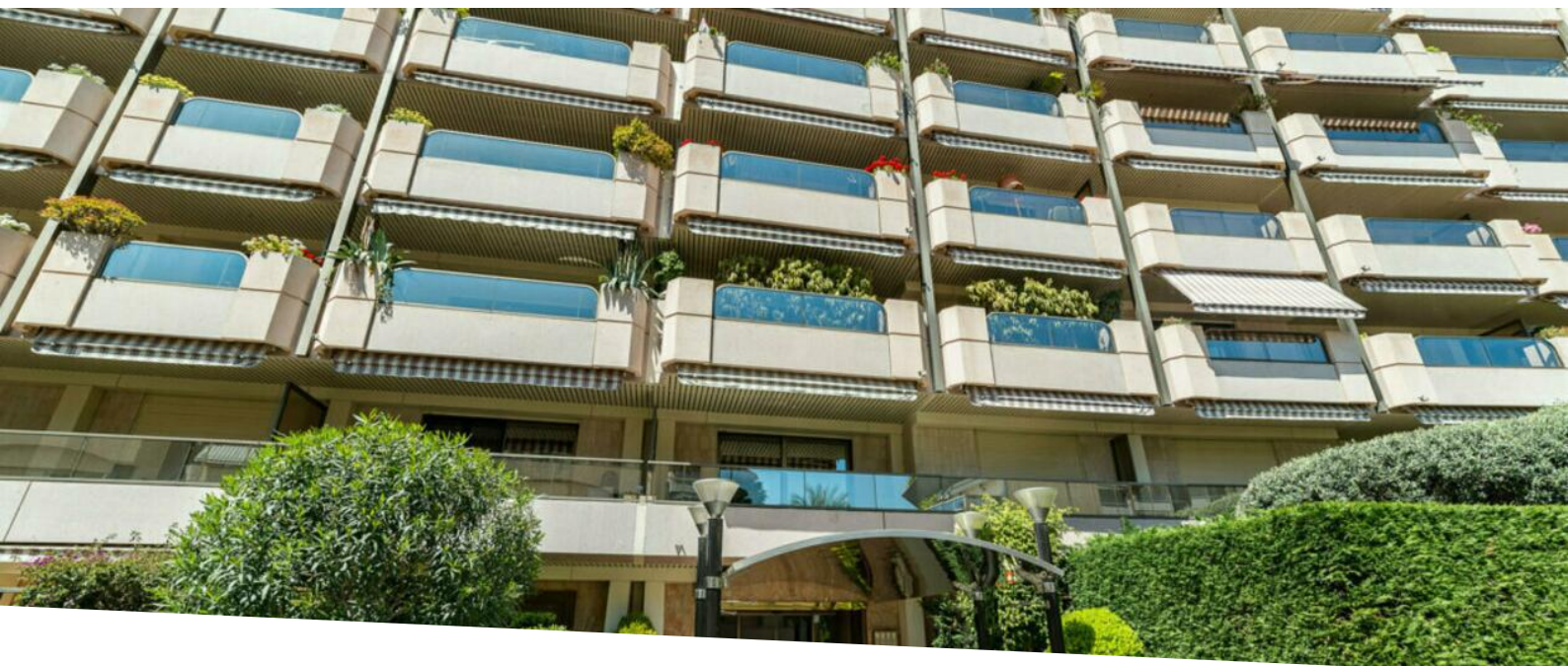
WOLF & RAVEN

MONACO REAL ESTATE

Wolf&Raven

17 Av. Albert II
98000 Monaco

Tél : +377607934810
info@wolfandraven.mc
www.wolfandraven.mc



TRIPLEX AVEC VUE MER - 5P

51 000 € / mois

+ Charges : 5.100 €

Location

Type de produit Appartement	Nb. pièces 5 pièces
Immeuble Roc Fleuri	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 463 m²	Superficie terrasse 618 m²
Superficie totale 1 081 m²	Chambres 4
Parkings 4	Etage 9/10/11
Charges 5 100 €	Ref. WLH90

Venez découvrir cet appartement triplex de plus de 1000m² avec terrasses aux derniers étages. Profitez d'une vue splendide sur la mer, d'une piscine sur le toit et d'un ensoleillement exceptionnel.

Magnifique triplex avec piscine sur le toit du « ROC FLEURI » au coeur du quartier Larousse.

Il a une surface totale de 1 081 m², dont 618 m² de terrasse.

Situé aux 9ème, 10ème et 11ème étages du Bloc A, il bénéficie d'une splendide vue mer et d'un ascenseur intérieur privatif desservant les 3 niveaux.

Un débarras et 4 places de parking complètent ce bien.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : WLH90

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Loyer mensuel : 51'000 euros + CH

TOITURE TERRASSE



SURFACES	LOUABLES	HAUTS TERRASSES
9 ^e ETAGE	247m ² 45	1 827m ² 57
10 ^e ETAGE	187m ² 18	1 827m ² 57
TERRASSE TERRASSE PISCINE...	87m ² 11	1 827m ² 57
	421m ² 74	3 654m ² 12

10^e ETAGE



9^e ETAGE

