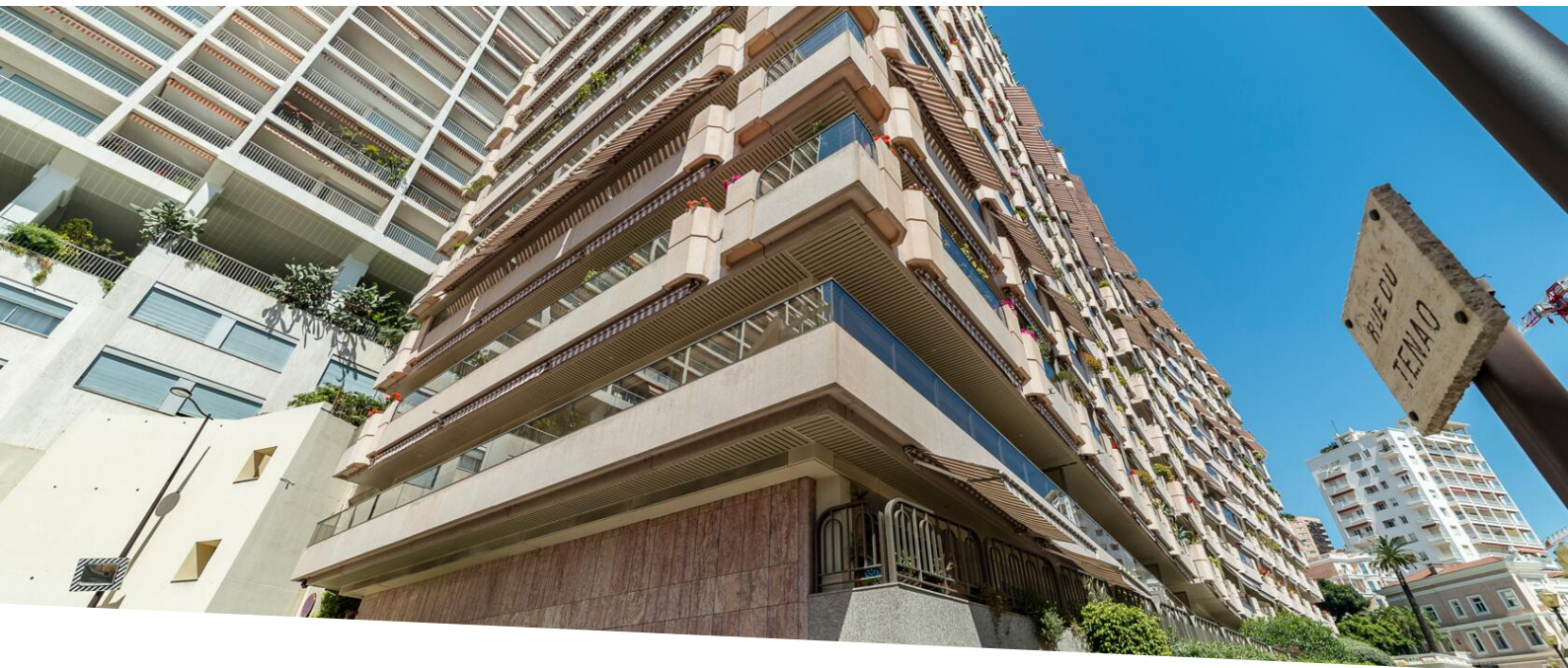




RÉSIDENCE ROC FLEURI - BD D'ITALIE

51 000 € / mois

+ Charges : 5.100 €

Location

Type de produit Appartement	Nb. pièces 6
Immeuble Roc Fleuri	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 463 m²	Superficie terrasse 618 m²
Superficie totale 1 081 m²	Chambres 4
Salles de bains 4	Parkings 4
Cave 1	Charges 5 100 €
Etat Bon état	Date de libération 01/05/2024
Ref. L0697	

TRIPLEX - ROOF TOP : 7/8P avec piscine sur le toit et ascenseur privé, résidence de standing située proche des commodités du quartier.

- À moins de 10 min à pieds du Casino Monte Carlo
- Proche des plages du Larvotto et ses restaurants
- Rare triplex avec une incroyable terrasse sur le toit et magnifique piscine privée
- Service de conciergerie 24h/24 et 7j/7



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : L0697

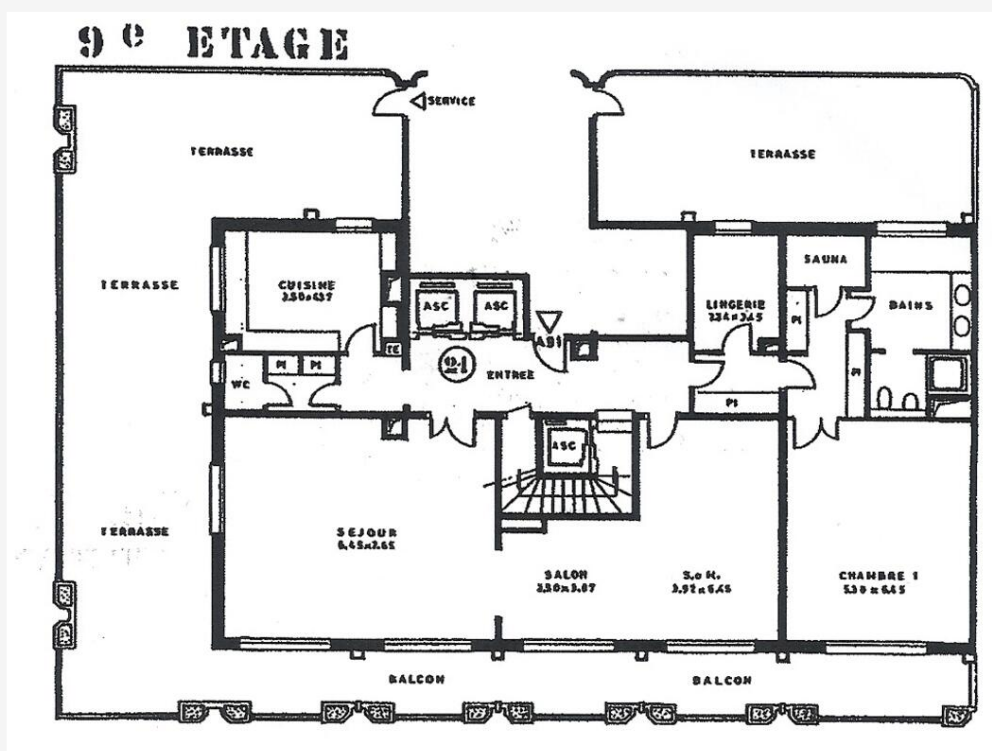
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Séjour avec lumière naturelle et salle à manger
- Grande salle de réception vue mer avec terrasse
- Cuisine indépendante entièrement équipée
- Quatre chambres spacieuses avec chacune une salle de bains et placards
- Bureau avec accès terrasse
- Ascenseur privé
- Piscine avec cuisine d'été
- 4 Places de parking
- 1 cave

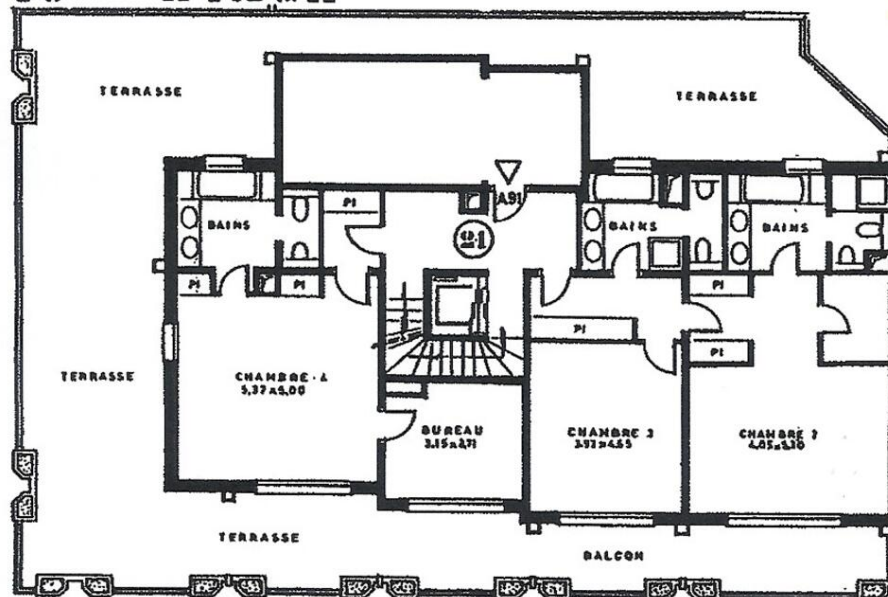
Le quartier du Boulevard d'Italie à Monaco, situé à l'Est de la Principauté, offre tranquillité et raffinement. Ce quartier se distingue par ses résidences prestigieuses, à côté de la plage du Larvotto, des hôtels de luxe comme le Meridien Beach Plaza, Monte Carlo Bay, Monte Carlo Beach, des jardins verdoyants et des équipements haut de gamme, attirant une clientèle internationale exigeante à la recherche d'un style de vie privilégié.

De plus, il offre un accès pratique à des équipements de premier ordre, notamment des écoles internationales de renommée mondiale, des centres commerciaux haut de gamme et des installations de loisirs ultramodernes.





10^e ETAGE



TOITURE TERRASSE

