



## DONATELLO - 2 PIECES A USAGE MIXTE REFAIT A NEUF

Vente 2 200 000 €

|                                       |                                         |
|---------------------------------------|-----------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b> | Nb. pièces<br><b>2 pièces</b>           |
| Immeuble<br><b>Le Donatello</b>       | Quartier<br><b>Fontvieille</b>          |
| Superficie habitable<br><b>51 m²</b>  | Superficie terrasse<br><b>8 m²</b>      |
| Superficie totale<br><b>59 m²</b>     | Chambre<br><b>1</b>                     |
| Salle de bains<br><b>1</b>            | Cave<br><b>1</b>                        |
| Etage<br><b>RDC</b>                   | Etat<br><b>Très bon état</b>            |
| Usage mixte<br><b>Oui</b>             | Date de libération<br><b>30/09/2024</b> |
| Ref.<br><b>MM//DONATELLO/DON048</b>   |                                         |

TRÈS BEL APPARTEMENT A USAGE MIXTE  
REFAIT A NEUF AVEC TERRASSE ET CAVE

L'agence vous propose à la vente un 2 pièces entièrement refait à neuf à la location au sein de la Résidence Donatello, au plein cœur de Fontvieille.

Il se situe au rez-de-chaussée dans une zone piétonne très calme. Il dispose d'une entrée indépendante, d'un parquet au sol, d'un double vitrage occultant et d'une climatisation réversible.



Il se compose :

- 1 séjour
- 1 cuisine équipée
- 1 salle de bains complète
- 2 placards
- 1 dressing
- 1 chambre
- 1 terrasse/loggia

Disponible à partir du 30 septembre 2024

Une cave complète ce bien.



