



Monte Carlo Sun - Idéal Investissement

Vente

3 250 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces	Immeuble Monte Carlo Sun	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 60 m²	Superficie terrasse 24 m²	Superficie totale 84 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1	Cave 1	Charges annuelles 5 000 €
Date de libération 01/08/2024	Ref. HP-VMCS5		

Dans le quartier La Rousse, résidence de standing construite en 1980 avec concierge 24h/24, piscine et parc paysager, bénéficiant d'une tour érigée sur 26 étages et de plusieurs petits blocs de 6 étages.

Situé dans la tour, ce deux pièces d'une surface habitable de 60 m² et de 24 m² de terrasse est situé au 5ème étage.

Il est composé de : un salon, une cuisine ouverte équipée, une chambre, une salle de bains, un toilette invité, une terrasse.

1 cave et 1 parking inclus.

Loué 4 800 euros/ mois hors charges échéance fin juillet 2024







