



APPARTEMENT 7 PIÈCES ROOF AVEC PISCINE PRIVATIVE

60 000 € / mois

+ Charges : 9.100 €

Location

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble Memmo Center	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 366 m²	Superficie terrasse 336 m²
Superficie totale 702 m²	Chambres 5
Parkings 4	Cave 1
Charges 9 100 €	Etat Très bon état
Date de libération 01/06/2024	Ref. REMC-0554

Bien exceptionnel de 702 m² sur Fontvieille avec piscine privative.

Superbe appartement de 7 pièces situé dans une résidence de haut standing avec de grands volumes, offrant une vue exceptionnelle sur la mer et le Port de Cap d'Ail.

Il se compose comme suit:

Hall d'entrée, vaste Séjour de 60 m², Salle à manger, Cuisine équipée avec Office et Buanderie, 5 Chambres avec chacune leur Salle de bains et Dressings, Toilettes invités.

Toutes les pièces s'ouvrant sur une belle loggia avec vue mer et Port de Cap d'Ail.



Une terrasse de 210m² avec Piscine privative, exposition Sud.
4 Parkings (2 doubles en longueur) et 1 Cave complètent ce bien.

Un préavis de 24h est nécessaire pour les visites.

Disponibilité au 1er Juin 2024.

Surface habitable: 366 m²

Loggia: 126 m²

Terrasse : 210 m²





