



RESIDENCE SPORTING - LUXUEUX STUDIO AVEC PARKING ET CAVE

Location

13 500 € / mois

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble Résidence du Sporting	Quartier Larvotto
Superficie habitable 65 m²	Etat Prestations luxueuses
Ref. MM/SPORTING/STUDIO1.3	

LUXUEUX STUDIO AU SEIN D'UNE
RÉSIDENCE HAUT STANDING VUE MER

L'agence propose un luxueux studio au sein de la Résidence Sporting. Résidence haut standing disposant de prestations luxueuses : service conciergerie et voiturier disponible 24h/24h et 7j/7j, room service, accès piscine et salle de fitness du Monte Carlo Bay Hotel & Resort.

Situé au 1er étage, il dispose d'une entrée indépendante, d'une pièce principale, d'une cuisine, d'une salle de bains et un toilette indépendant.

Une cave et un parking complètent ce bien.

Loyer mensuel : 13 500 € TTC

Conditions :



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : MM/SPORTING/STUDIO1.3

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Durée du contrat de location: 2 ans minimum

Indexation annuelle : Selon les variations de l'indice BT01 avec minimum de 5% par an

Païement : Trimestre d'avance par prélèvement bancaire

Dépôt de garantie : versement de 3 mois de loyer.

Le loyer inclut toutes les charges (eau, électricité, chauffage, climatisation, charges communes de la résidence, place de parking, 1 cave, conciergerie et service voiturier 7j/7, accès à la piscine, au lagon et au fitness center du Monte Carlo Bay Hôtel).

Loyer mensuel : 13 500 € TTC



1-3

