

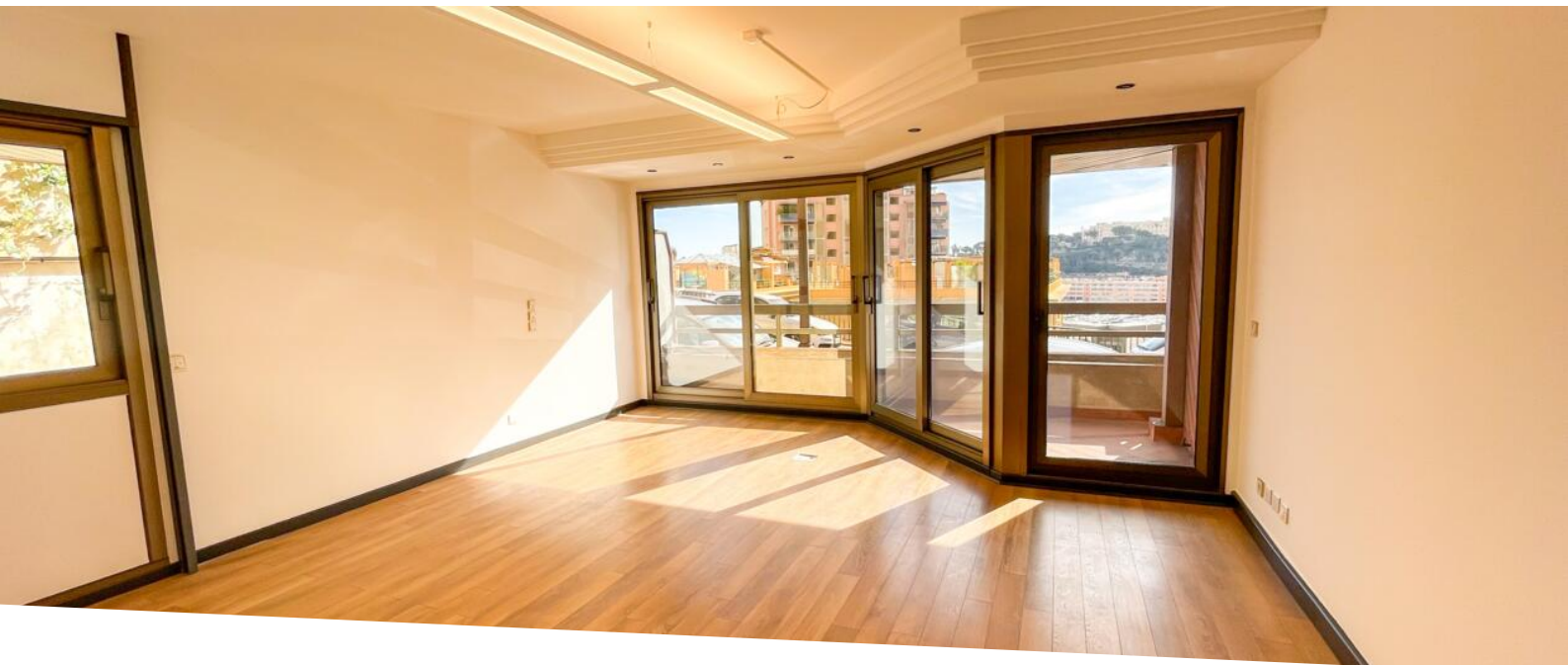


ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

1 Avenue Henry Dunant
98000 Monaco

Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



SOLEIL D'OR - USAGE MIXTE

Vente

6 900 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 5 pièces	Immeuble Soleil d'Or	Quartier Condamine
Superficie habitable 170 m²	Superficie terrasse 10 m²	Superficie totale 180 m²	Salles de bains 2
Parking 1	Etat Bon état	Usage mixte Oui	Ref. Soleil d'Or - BR

Appartement à usage mixte de 180 m² situé au Soleil d'Or, une résidence avec concierge située entre la Condamine et la Gare de Monaco.

Voici une description détaillée de l'appartement :

- Une entrée spacieuse
- 5 pièces pouvant être utilisées comme bureaux ou chambres
- 1 coin cuisine
- 1 salle de bains avec WC
- 1 deuxième WC séparé
- De nombreux rangements intégrés
- Une terrasse ensoleillée
- Loué avec un parking
- L'appartement est climatisé, assurant un confort optimal tout au long de l'année

Cet appartement offre de multiples possibilités d'utilisation grâce à son statut mixte, pouvant servir à la fois de résidence et de bureau.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : Soleil d'Or - BR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

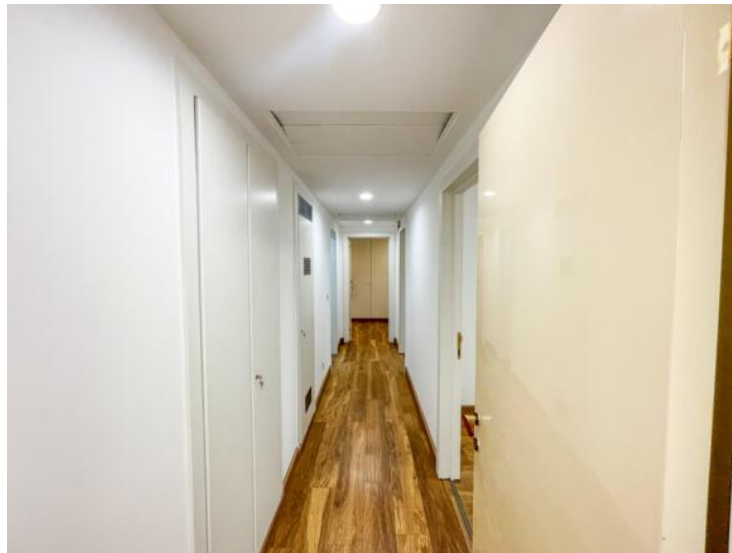


ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, n'hésitez pas à nous contacter.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
2/3

Ref. : Soleil d'Or - BR

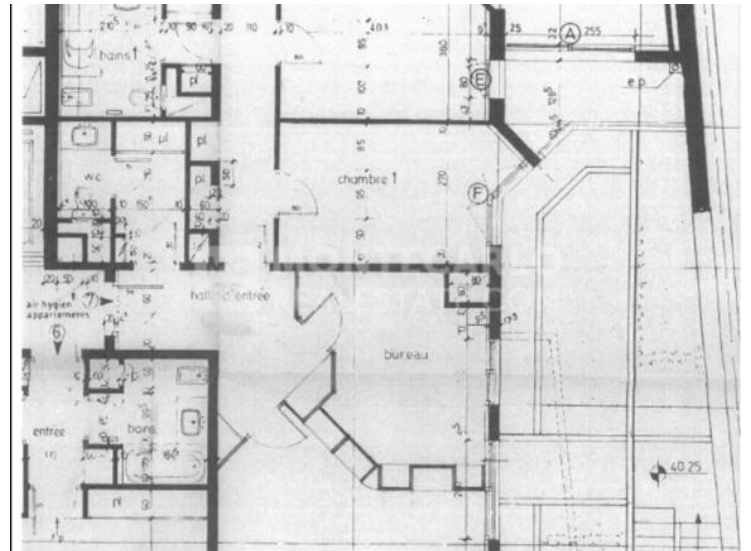
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/3

Ref. : Soleil d'Or - BR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.