

Ref.
WV Patio Palace 003

Westrope Real Estate

22, boulevard des Moulins 98000 Monaco

Tél: +377 93 50 67 99 contact@westrope-monaco.com www.westrope-monaco.com

Patio Palace: Appartement de 3/4 pièces avec vue mer Vente 7 900 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble Patio Palace	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable	Superficie terrasse
155 m²	53 m²
Superficie totale 208 m²	Chambres 2
Salles de bains	Parkings
2	3
Cave	Etage
1	12
Etat	Date de libération
Très bon état	31/07/2024

Cet appartement de type 3/4 pièces est composé de 2 chambres avec dressing et leurs salles de bains, d'une cuisine équipée séparée, d'un salon ouvert sur le séjour donnant sur une large terrasse. Cet appartement est actuellement loué jusqu'au 31/07/2024 à 10.800 €/mois + prov. sur charges locatives : 850 €/mois. Le bail comprend aussi 3 places de parkings (N° P222/223/261) au 2° soussol qui, dans le cadre de cette vente, peuvent être vendues en sus au prix de 370.000 € l'unité.



