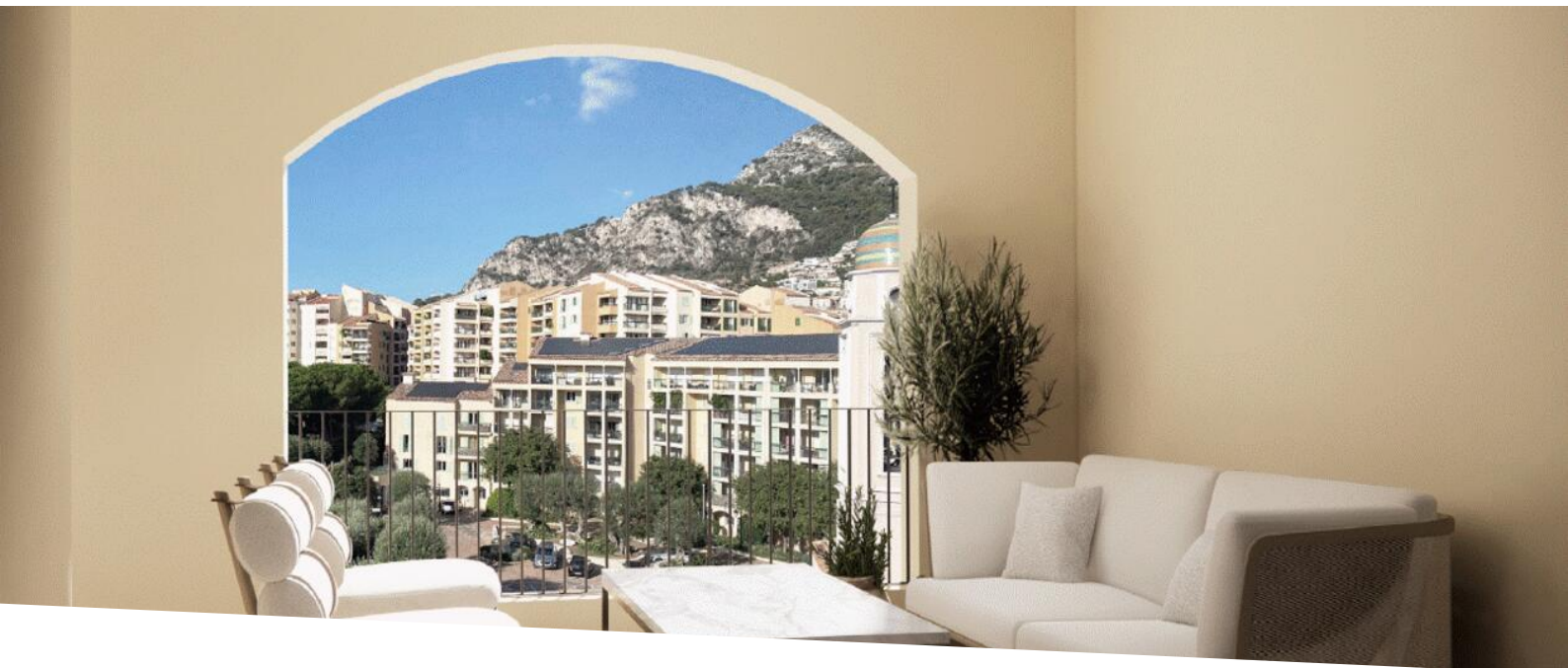




## Fontvieille - Donatello : Projet de Réunion de deux 2 Pièces avec Parking & Cave

**Vente**
**Co-Exclusivité**
**Prix sur demande**

|                                                  |                                                |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>            | Nb. pièces<br><b>4 pièces</b>                  |
| Immeuble<br><b>Le Donatello</b>                  | Quartier<br><b>Fontvieille</b>                 |
| Superficie habitable<br><b>167 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrasse<br><b>19 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie totale<br><b>186 m<sup>2</sup></b>    | Chambres<br><b>3</b>                           |
| Salles de bains<br><b>3</b>                      | Parking<br><b>1</b>                            |
| Cave<br><b>1</b>                                 | Etage<br><b>5</b>                              |
| Etat<br><b>Prestations luxueuses</b>             | Ref.<br><b>WV Donatello 0003</b>               |

Ce magnifique projet de réunion de deux appartements de 2 pièces en un seul grand 4 pièces à Fontvieille offre une multitude de possibilités d'aménagements et de configurations intérieures, permettant à son futur acquéreur de créer un appartement entièrement personnalisé.

Il se composera d'un grand salon / salle à manger avec cuisine ouverte, une suite master avec dressing et salles de bain attenante, une seconde chambre double avec salle de douche attenante, une troisième chambre double, une troisième salle de douche et une buanderie séparée, atout rare en Principauté.

Le permis est déposé et validé (voir images 3D et plan), permettant ainsi de passer directement à la phase d'exécution des travaux.

Une cave et un parking sont inclus dans la transaction.

Un grand box de parking est disponible



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Ref. : WV Donatello 0003

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

en sus à 400.000€.





