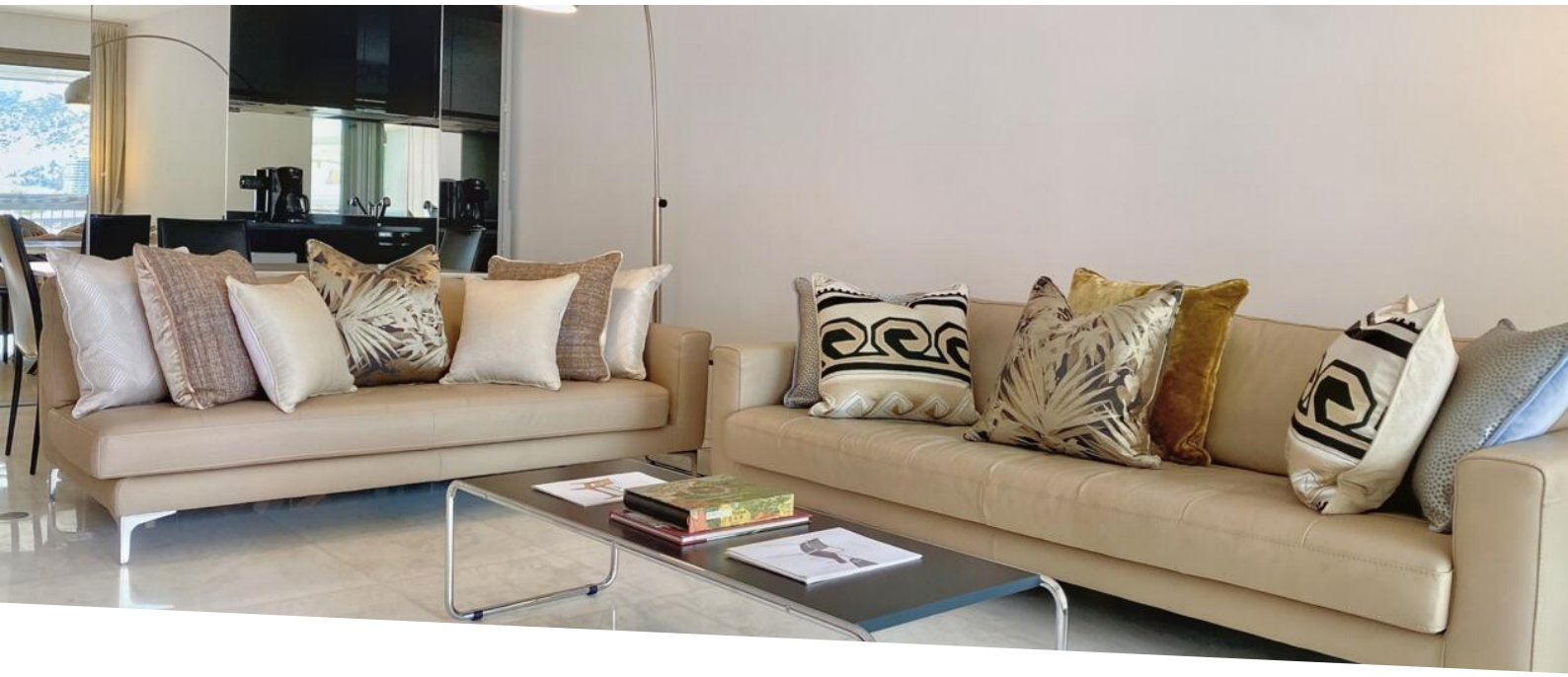
CAROLINE OLDS
MONACO REAL ESTATE

Caroline Olds Real Estate
15 rue de Millo
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com



# PRIME PARK PALACE, GYMNASE ET PISCINE

## Vente

## 7 950 000 €

| | |
|---|---|
| *Type de produit*<br>**Appartement** | *Nb. pièces*<br>**3 pièces** |
| *Immeuble*<br>**Park Palace** | *Quartier*<br>**Carré d'Or** |
| *Superficie habitable*<br>**95 m²** | *Superficie terrasse*<br>**15 m²** |
| *Superficie totale*<br>**110 m²** | *Chambres*<br>**2** |
| *Salles de bains*<br>**2** | *Parking*<br>**1** |
| *Cave*<br>**1** | *Etage*<br>**High** |
| *Etat*<br>**Très bon état** | *Usage mixte*<br>**Oui** |
| *Date de libération*<br>**Quickly** | *Ref.*<br>**RD_PARK-PALACE_3P.1** |

Appartement de deux chambres à l'état neuf en étage élevé d'un immeuble de renom « Le Park Palace », situé au coeur de Monaco, à proximité du Casino.

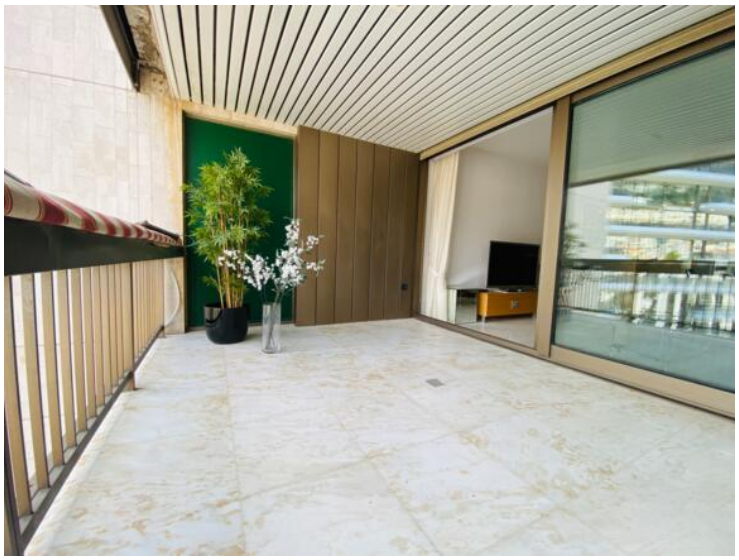
SUPERBE APPARTEMENT EN BON ÉTAT POUVANT ÊTRE OCCUPÉ PAR LE PROPRIÉTAIRE IMMÉDIATEMENT OU LOUÉ, SITUÉ DANS UN IMMEUBLE DE PREMIÈRE COMMANDE ET EXCEPTIONNEL DANS LE CENTRE DE MONACO AVEC PISCINE, SALLE DE SPORT ET CONCIERGE 24H/24. L'APPARTEMENT DISPOSE DE 2 CHAMBRES AVEC SALLE DE BAINS, DE NOMBREUX RANGEMENTS, D'UNE CUISINE OUVERTE ET DE BELLES VUES. SITUÉ À QUELQUES MINUTES DE L'HÔTEL DE PARIS, DE L'ERMITAGE, DU CASINO PRINCIPAL ET DE TOUTES LES BOUTIQUES DE CRÉATEURS DONT CHANEL, GUCCI, PRADA ET HERMÈS. EN OUTRE, À QUELQUES MINUTES DE



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

CERTAINS DES MEILLEURS RESTAURANTS DE MONACO, DE L'OPÉRA, DU TRANSPORT DE L'AÉROPORT ET DE BEAUX JARDINS. S'IL VOUS PLAÎT CONTACTEZ-NOUS POUR VISITER À TOUT MOMENT.



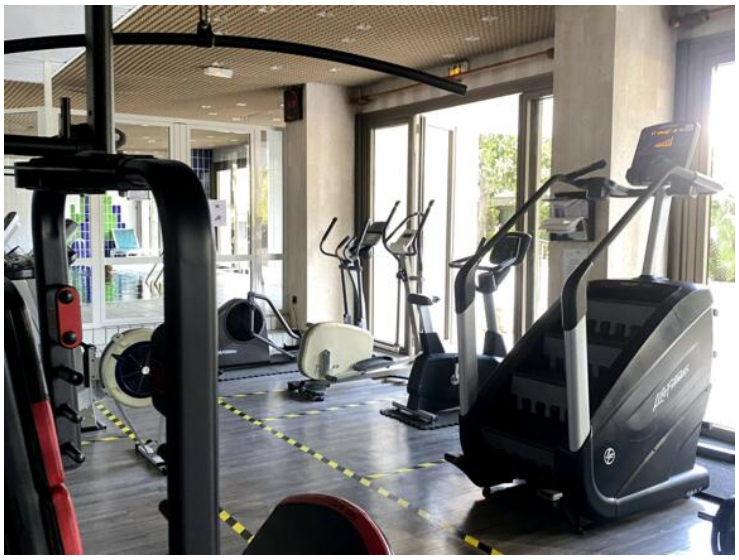


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.