



## 5P - IMMEUBLE NEUF

**45 000 € / mois**  
+ Charges : 4.500 €

Location

|  |   |   |                                    |
|--|---|---|------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>            | Nb. pièces<br><b>6</b>                          | Immeuble<br><b>L'Exotique</b>                 | Quartier<br><b>Jardin Exotique</b> |
| Superficie habitable<br><b>277 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrasse<br><b>105 m<sup>2</sup></b> | Superficie totale<br><b>382 m<sup>2</sup></b> | Chambres<br><b>4</b>               |
| Salles de bains<br><b>4</b>                      | Parkings<br><b>5</b>                            | Box<br><b>5</b>                               | Charges<br><b>4 500 €</b>          |
| Etat<br><b>Neuf</b>                              | Ref.<br><b>AGL-1877</b>                         |   |                                    |

### Location 5 pièces vue mer à Monaco

Dans un immeuble neuf aux lignes épurées offrant des prestations luxueuses et représentant un îlot de bien-être et de verdure.

L'appartement de 382 m<sup>2</sup> (277 m<sup>2</sup> habitables + terrasse 105 m<sup>2</sup>) dispose de 5 pièces principales, chacune ouvrant sur des terrasses qui offrent des vues spectaculaires sur la mer et toute la Principauté.

Il se compose de:

- Un grand séjour/salle à manger ouvrant sur une terrasse,
- Une spacieuse cuisine ouverte sur la pièce principale,
- Une chambre parentale avec dressing attenant et salle de bain complète, ouvrant sur une terrasse,
- Deux chambres avec dressing, chacune avec sa salle de douche, ouvrant sur une terrasse,



- Une chambre avec dressing et sa propre salle de douche,
- Un cellier,
- Nombreux rangements,
- Un WC invité,
- Terrasses à l'avant.

Cinq grandes places de parking.



