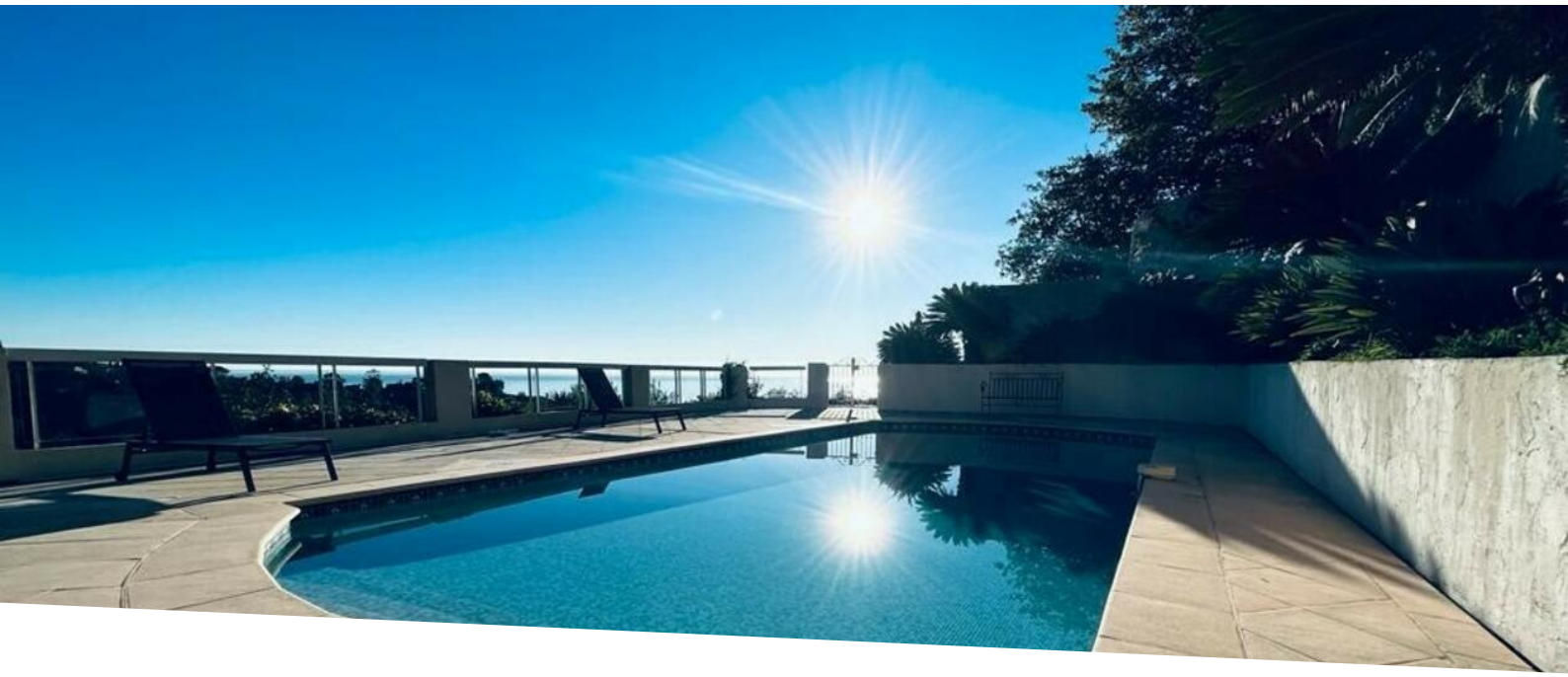
Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 16 32
contact@valeri-agency.com
www.valeri-agency.com



MENTON - VILLA AVEC PISCINE ET VUE MER

Vente 1 800 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **5 pièces**	*Quartier* **Carei-Monti**	*Ville* **Menton**
Pays **France**	*Superficie habitable* **220 m²**	*Chambres* **3**	*Salles de bains* **3**
Box **1**	*Etat* **Rénové**	*Date de libération* **Immédiatement**	*Ref.* **VF1472**

Charmante villa située sur la commune de Menton avec vue mer et montagnes. Installée sur un terrain de 4 677 m² avec piscine, cette propriété entièrement rénovée de 220 m² habitables et élevée sur 3 niveaux se compose de la manière suivante :

Au premier niveau :

- un appartement
- un séjour / cuisine
- une chambre
- une salle d'eau avec toilette

Au deuxième niveau :

- une séjour
- une cuisine
- une chambre
- une salle de bains

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- un toilette invités
- débarras

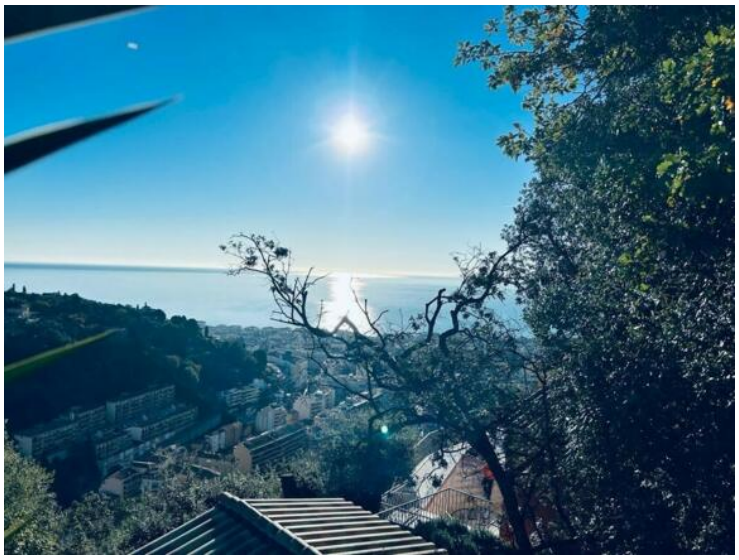
Au troisième niveau :

- une mezzanine / chambre
- salle de douche

Un garage complète ce bien.

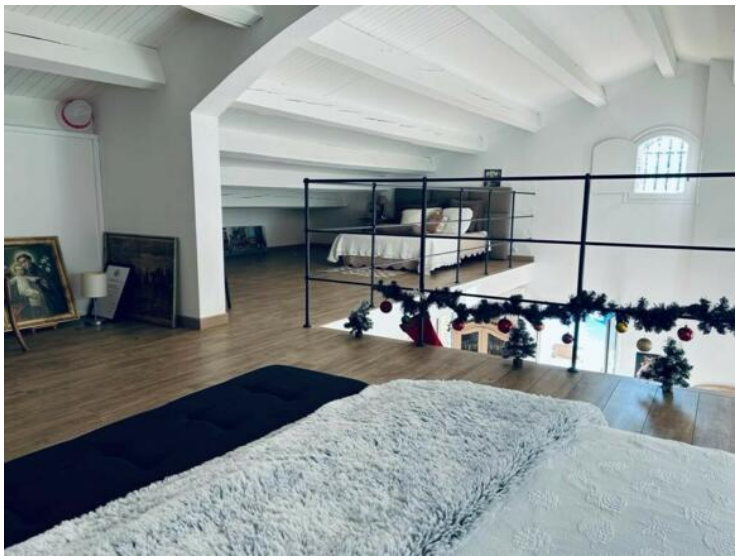
Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

“Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://georisques.gouv.fr”.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

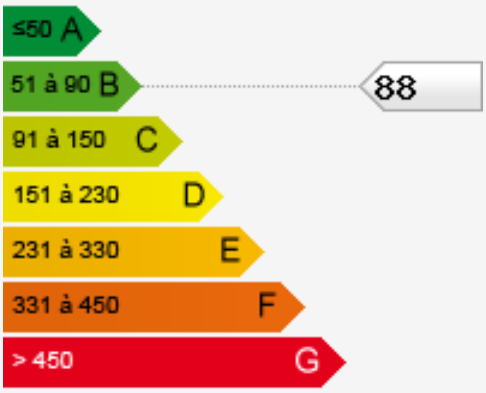
Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
contact@valeri-agency.com
www.valeri-agency.com



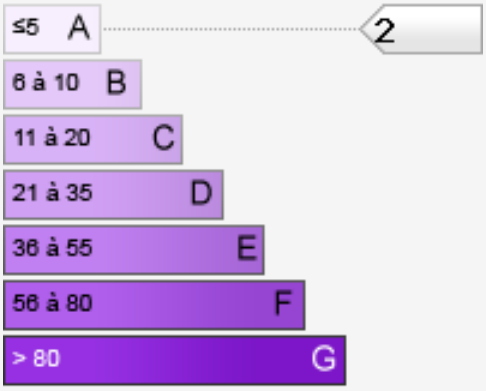
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
contact@valeri-agency.com
www.valeri-agency.com

Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.