



A 300M de MONACO - 6P DE 259M²- BALCONS - SOLARIUM ET PISCINE PRIVÉE AVEC VUE MER

Programme neuf

4 000 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 6	Quartier Cabbe-Saint Roman	Ville Roquebrune-Cap-Martin
Pays France	Superficie habitable 259 m²	Superficie terrasse 275 m²	Chambres 5
Salles de bains 5	Parkings 4	Caves 2	Etage 4/4
Etat Neuf	Ref. PC - VF - 28		

Voici un splendide Penthouse +6 pièces d'environ 259 m² avec son solarium sur le toit (220m²) et sa piscine privée. Aussi avec un balcon de 55m². Vous irez vers les commodités à pieds et avec un accès facile à Monaco qui se trouve à 300m; ainsi qu'aux plages du Larvotto. Vous profiterez d'une large vue mer vers le Larvotto et le Cap Martin avec une exposition Sud. Voici une résidence à l'architecture contemporaine couleur « bronze doré ». Penthouse à découvrir et à créer selon votre souhait et vos goûts. Caves et 4 Places de parking au ré de chaussée pour compléter cette belle résidence en Centre Ville. En cours de construction et livrable à fin 2025. Voici sa composition qui peut varier selon votre désir et la décoration. Frais Notaires Réduits.

- Entrée
- Séjour et salle à manger/cuisine ouverte 100m²
- 4 à 6 grandes chambres (12 + 15 + 16 m²)
- Salle de bain + douche et 4 Salles douche



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : PC - VF - 28

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- 3 toilettes séparés
- Buanderies
- Dégagements
- Nombreux dressings
- Livraison prévu FIN 2025

Correspondant Caron Immobilier - Immatriculation au Registre du commerce et des sociétés sous le numéro : 524 243 961 00025 RCS NICE (Caron Philippe) - Numéro d'immatriculation de l'entreprise : 6831Z - Numéro de carte professionnelle : CPI 5906 2018 000 027 953 - CCI NICE



