



## SUPERBE APPARTEMENT 4/5 PIECES VU MER - PATIO PALACE

Vente

11 800 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>	Immeuble <b>Patio Palace</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>220,67 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>73,08 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>293,75 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Caves <b>2</b>	Etage <b>12</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Ref. <b>V1023-1</b>			

**Patio Palace** : Magnifique appartement de 4/5 pièces de 293m<sup>2</sup>, se trouvant dans l'un des quartiers les plus calmes de Monaco et situé dans une résidence de standing avec piscine et conciergerie 24/24, 7j/7. Cet appartement offre une vue imprenable sur la mer ainsi que des prestations luxueuses ( marbre aux sols, parquets de qualité dans les chambres, climatisation).

Ce bien est composé de :

- Une entrée
- Un vestiaire
- Un double séjour donnant sur une spacieuse salle à manger
- 2 chambres de maître avec salle de bains, jacuzzi et douche,
- 1 belle chambre avec salle de bains
- Une grande cuisine entièrement meublée et équipée



- Une très grande terrasse

Possibilité d'acquérir 3 parkings avec l'appartement pour un supplément de 370.000 € l'unité.





