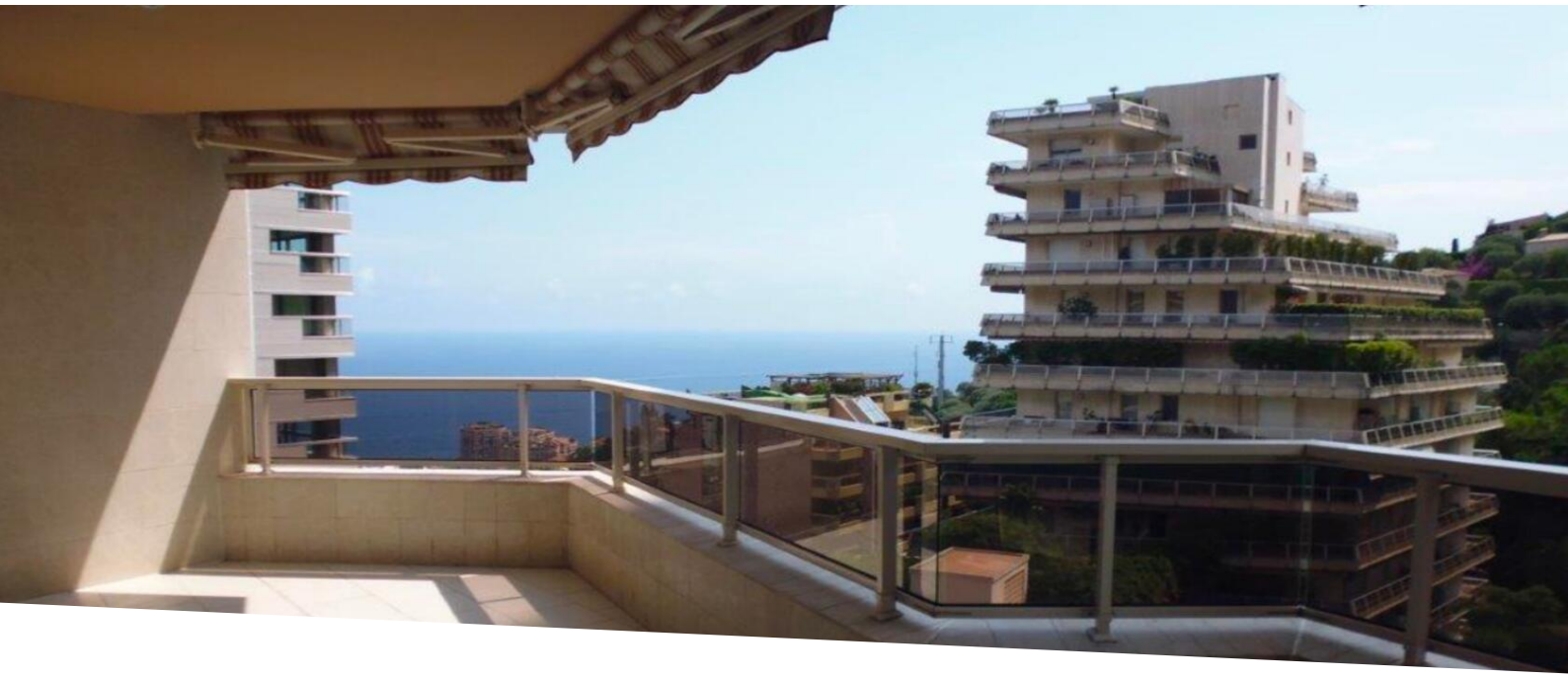
PRIME Estate
26 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc



JARDIN EXOTIQUE - VUE MER PANORAMIQUE - 3 PIECES

Vente

7 900 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **5 pièces**
Immeuble **Patio Palace**	*Quartier* **Jardin Exotique**
Superficie habitable **155,48 m²**	*Superficie terrasse* **53,31 m²**
Superficie totale **208,79 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Caves* **2**
Etage **12**	*Etat* **Rénové**
Ref. **PE_3P_PatioPalace**	

Le quartier du Jardin Exotique est un élégant quartier résidentiel situé en hauteur, réputé pour ses panoramas spectaculaires sur la mer Méditerranée et son emblématique jardin exotique.

Dans une belle residence avec service de conciergerie 24/24, magnifique appartement de 3 pièces, bénéficiant d'une vue panoramique sur la mer, le port et le Rocher de Monaco.
L’appartement se compose d’un salon, d’une salle à manger, d’une cuisine fermée, de deux chambres avec dressing et salle de bains attenante, ainsi que d’un WC invités.
2 caves sont comprises dans la vente avec la possibilité d'acheter 4 parkings au prix de 370.000 € l’unité.

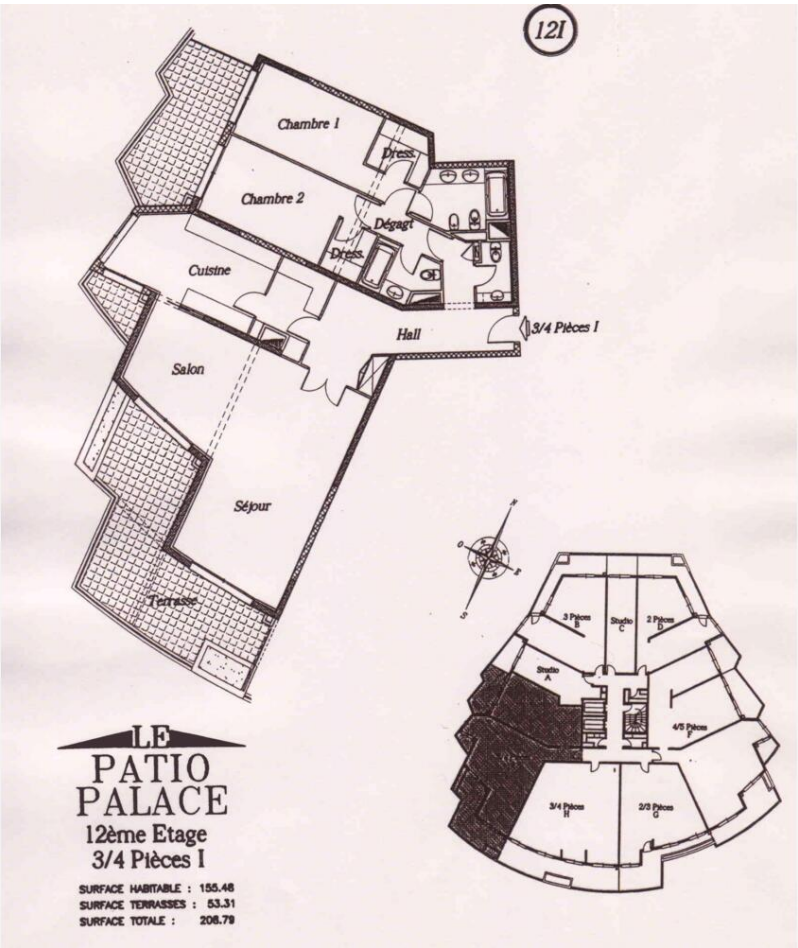
L'appartement est actuellement loué jusqu’au 31/07/2024 à 10.800 €/mois + prov. sur charges

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PRIME Estate
Tél : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PRIME Estate
Tél : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.