



## Annonciade - Studio Rénové

Vente

Exclusivité

1 590 000 €

|                                       |                                    |                                   |                                            |
|---------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b> | Nb. pièces<br><b>Studio</b>        | Immeuble<br><b>Annonciade</b>     | Quartier<br><b>La Rousse - Saint Roman</b> |
| Superficie habitable<br><b>25 m²</b>  | Superficie terrasse<br><b>5 m²</b> | Superficie jardin<br><b>30 m²</b> | Superficie totale<br><b>30 m²</b>          |
| Salle de bains<br><b>1</b>            | Etat<br><b>Très bon état</b>       | Ref.<br><b>HP-VA002</b>           |                                            |

Quartier La Rousse, dans immeuble de standing, avec conciergerie 24h/24, joli studio rénové d'une surface habitable de 25 m² et de 5 m² de terrasse. Situé au 10ème étage, il bénéficie d'une agréable vue dégagée montagnes.

Il se compose d'un hall d'entrée avec placards, d'une pièce principale ouvrant sur terrasse, d'une cuisine équipée ouverte sur le séjour, d'une salle de douche complète, ainsi que d'un espace buanderie.





