



## Appartement rénové avec vue sur mer

Vente

1 080 000 €

|                                       |                                     |
|---------------------------------------|-------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b> | Nb. pièces<br><b>3 pièces</b>       |
| Ville<br><b>Villefranche-sur-Mer</b>  | Pays<br><b>France</b>               |
| Superficie habitable<br><b>65 m²</b>  | Chambres<br><b>2</b>                |
| Salles de bains<br><b>2</b>           | Cave<br><b>1</b>                    |
| Etage<br><b>2</b>                     | Charges annuelles<br><b>3 480 €</b> |
| Etat<br><b>Neuf</b>                   | Ref.<br><b>NIC230047</b>            |

Idéalement situé au calme absolu, offrant une vue exceptionnelle sur la mer, le port de Villefranche-sur-mer, Beaulieu-sur-mer et le Cap Ferrat.

Idéalement situé au calme absolu, offrant une vue exceptionnelle sur la mer, le port de Villefranche-sur-mer, Beaulieu-sur-mer et le Cap Ferrat cet appartement très ensoleillé est entièrement rénové, caractérisé d'un grand espace, de luxueux aménagements ainsi que d'excellents équipements.

Ce bien d'environ 65m² est composé d'une entrée, d'une grande pièce de vie ouverte avec salle à manger donnant sur une terrasse, d'une cuisine américaine équipée, de 2 chambres en-suites avec salle de douche et wc, d'un toilette invité et doté de nombreux rangements.

Les résidents de cet ensemble bénéficient d'un parking collectif avec stationnement facile, le bien est vendu avec une cave.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/5

Ref. : NIC230047

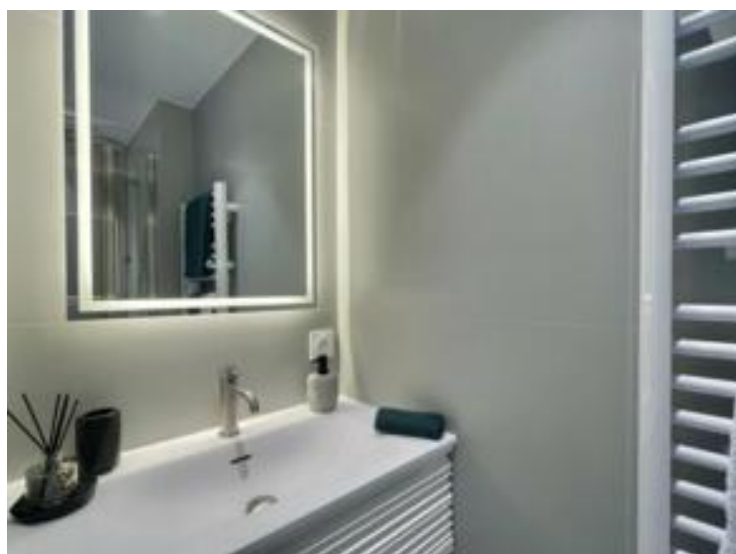
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

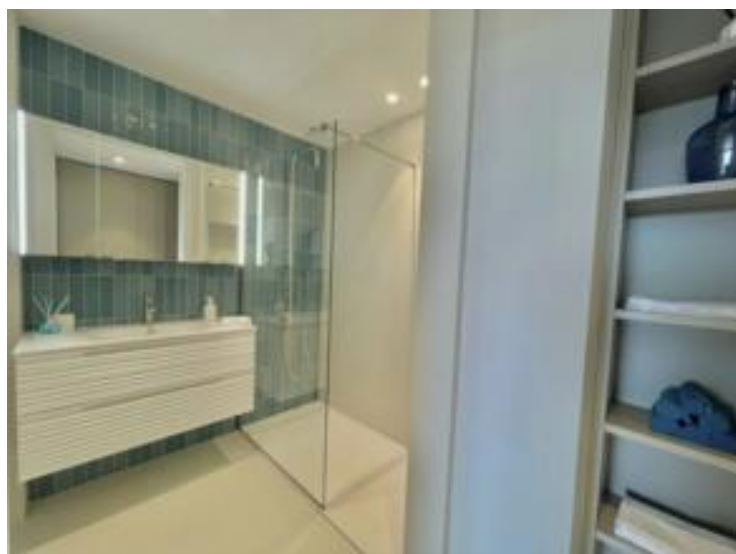
Honoraires à la charge du vendeur.

Barème des honoraires de transaction disponible en ligne sur et sur demande.

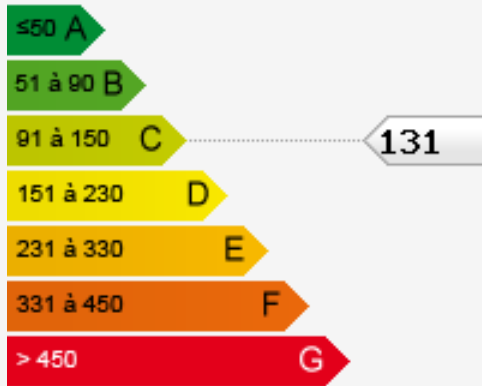
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)







### Consommations énergétiques



### Émissions de gaz à effet de serre

