Agence Gramaglia
9, avenue Princesse Alice
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 59 00
Fax : +377 92 16 59 16
info@gramaglia.mc
www.gramaglia.mc

FONTVIEILLE - LOCAL DE 860 M²

Location professionnelle

48 750 € / mois

Type de produit **Bureau**	*Nb. pièces* **6**
Quartier **Fontvieille**	*Ville* **Monaco**
Pays **Monaco**	*Superficie habitable* **860 m²**
Superficie totale **960 m²**	*Parkings* **+5**
Cave **1**	*Etat* **Travaux à prévoir**
Usage mixte **Oui**	*Date de libération* **à convenir**
Ref. **LGR-IND48.7**	

En plein cœur de Fontvieille, grande surface à saisir

Idéalement situé, ce spacieux local de 860 m² est loué avec un espace de stockage de 100m².

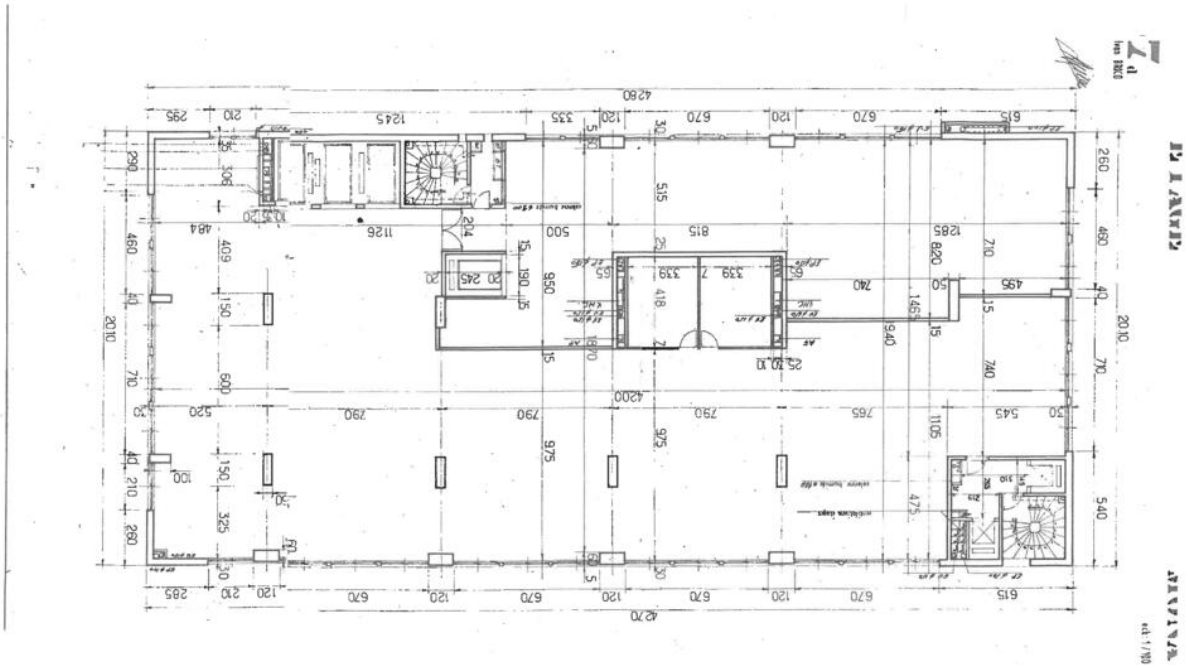
Loyer de 585 000 € HT annuel + charges.

Travaux à prévoir.

Possibilité de louer 6 parking en supplément à 300€HT/mois par parking.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Gramaglia
Tél : +377 92 16 59 00
Fax : +377 92 16 59 16
info@gramaglia.mc
www.gramaglia.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.