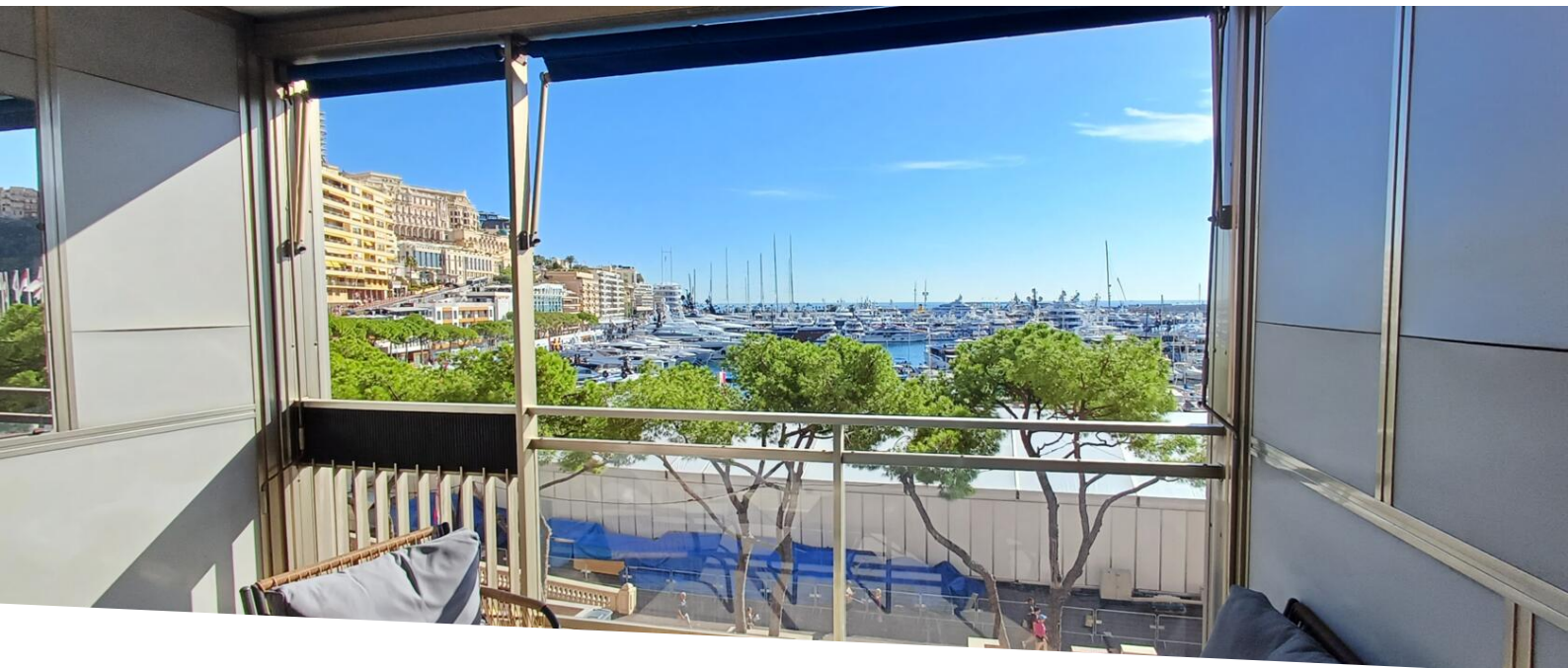




## 2P - Mixed use - View on the Port and Grand Prix

**Sole agent**

**6 500 € / month**

Professional rental

+ Service charges : 250 €

|                                                                 |                                        |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <i>Product type</i><br><b>Office</b>                            | <i>Num rooms</i><br><b>2 rooms</b>     |
| <i>Building</i><br><b>Les Caravelles</b>                        | <i>District</i><br><b>Port</b>         |
| <i>Living area</i><br><b>60 m²</b>                              | <i>Terrace area</i><br><b>15 m²</b>    |
| <i>Total area</i><br><b>75 m²</b>                               | <i>Service charges</i><br><b>250 €</b> |
| <i>Condition</i><br><b>Good condition</b>                       | <i>Mixed use</i><br><b>Yes</b>         |
| <i>Ref.</i><br><b>2P - Usage Mixte - Vue Port et Grand Prix</b> |                                        |

Beautiful 2 rooms apartment - Mixed use  
- Magnificent view of the Grand Prix and the Port of Monaco.

2 room apartment ideally located facing the Port and offering a fantastic view of the Port and Grand Prix.

Ideal office - Air conditioning

Mixed Use

It consists of an entrance hall, a living room opening onto a terrace, a bedroom, a bathroom.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Ref. : 2P - Usage Mixte - Vue Port et Grand Prix

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

