



Sale large 3-room apartment Monaco new construction

For sale

Sole agent

6 500 000 €

<i>Product type</i> Apartment	<i>Num rooms</i> 3 rooms
<i>Building</i> Villa Ninetta	<i>District</i> Moneghetti
<i>Living area</i> 93,70 m²	<i>Terrace area</i> 32 m²
<i>Total area</i> 125,70 m²	<i>Bedrooms</i> 2
<i>Bathrooms</i> 2	<i>Parking</i> 1
<i>Floor</i> 6	<i>Condition</i> New
<i>Release date</i> 1er trimestre 2026	<i>Ref.</i> 82955230

Showroom apartment to visit by appointment.

Apartment in new building to be delivered in 2026 on 6th floor with sea view.

The apartment will feature quality fittings and top-of-the-range materials.

Notary fees are reduced by 2.5%.

Parking included.



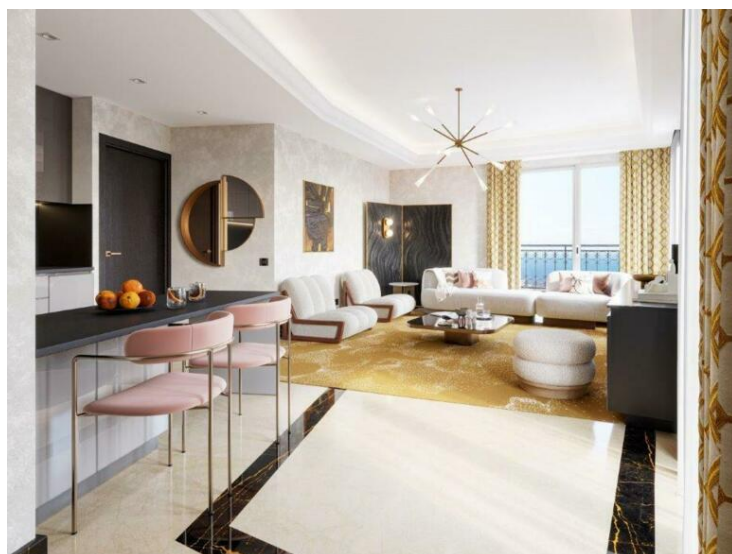
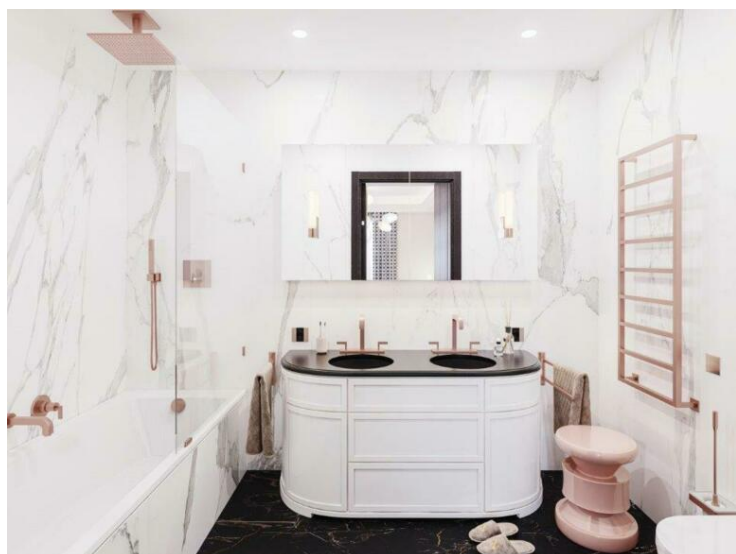
MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : 82955230

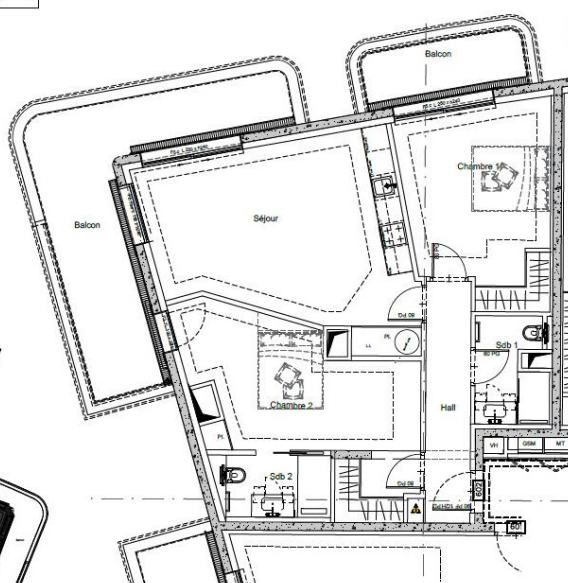
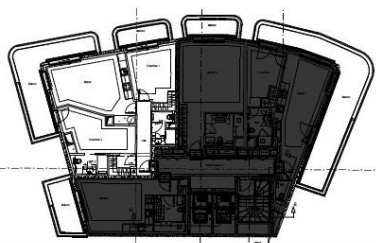
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Please do not hesitate to contact us for further information.





3 P c	602
Intérieur	
Séj./Cuis.	31.60 m ²
Ch1/Dress.	19.15 m ²
Sdb 1	5.85 m ²
Ch2	21.65 m ²
Sdb 2	5.75 m ²
Autres	9.70 m ²
	93.70 m ²
Extérieur	
Balcons	32.00 m ²



MAÎTRE D'OUVRAGE
SCI NETTANI
 Représentée par Monsieur Eric SEGOND
 SEGOND IMMOBILIER
 3, Rue de la colline - 98 000 Monaco - Tél: +377 92 05 35 77

ARCHITECTE
CABINET NOTARI - ARCHITECTES
 6 Avenue des Citronniers - les Acaïnthes - Principauté de Monaco - MC 98000 MONACO
 Tél: +377 93 50 09 80

