



For sale

1 200 000 €

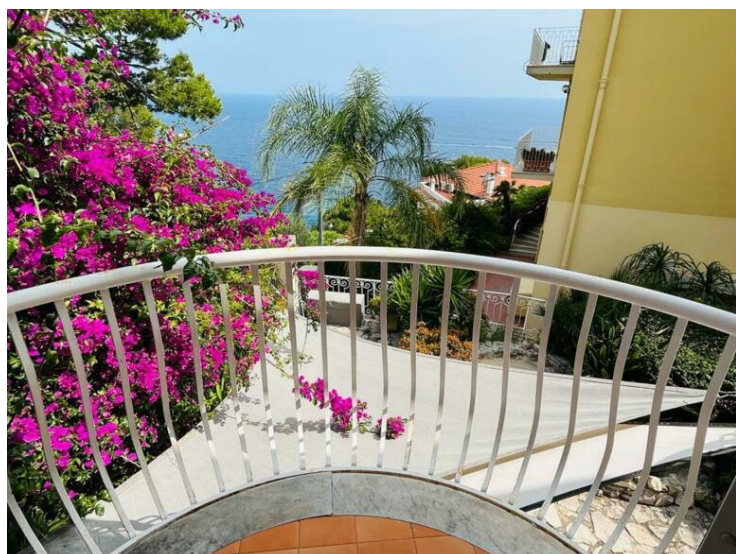
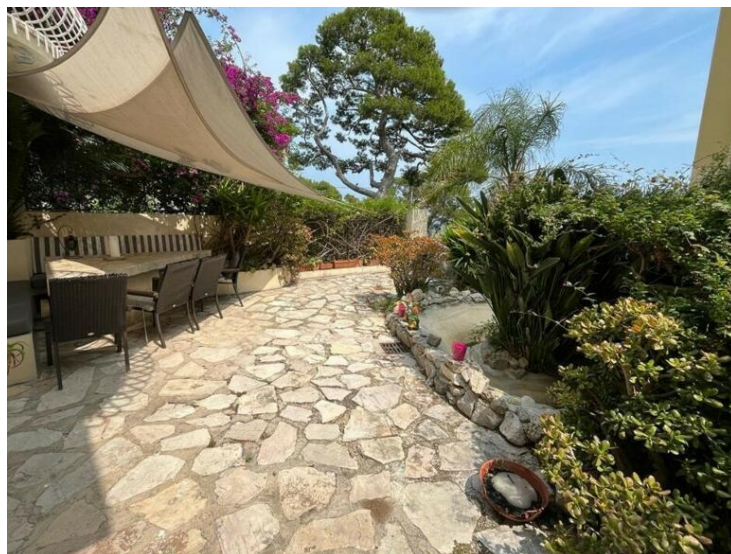
Product type House	Num rooms 4 rooms	District Cap-d'Ail	City Cap-d'Ail
Country France	Living area 89 m²	Terrace area 40 m²	Bedrooms 3
Bathrooms 2	Parking 1	Annual costs 3 000 €	Release date Quickly
Ref. G2LC			

AT THE GATES OF MONACO RESIDENTIAL AREA, CAP D'AIL HOUSE TO RENOVATE. 3 BEDROOMS, LARGE LIVING ROOM WITH FIREPLACE, TERRACE, QUIET SEA VIEW. ENTRANCE TO THE LIVING ROOM, SEPARATE KITCHEN, BEDROOMS AND BATHROOM ON THE 1ST FLOOR.

HOUSE LOCATED IN A CONDOMINIUM AND ABLE TO ENJOY THE SWIMMING POOL AND GYM.

TERRACE 40 M2 AND 1 PARKING SPACE







Diagnostic de Performances Énergétiques

logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement consommateur d'énergie

342
kWh/m².an

11
kg CO2/m².an



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/3

Ref. : G2LC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.