



VILLA AM STADTRAND VON MONACO

Exclusivité

15 000 € / Monat

+ Nebenkosten : 800 €

Vermietung

<i>Produkttyp</i> Haus	<i>Zimmer</i> 6
<i>District</i> Tenao Inferieur	<i>Stadt</i> Beausoleil
<i>Land</i> Frankreich	<i>Wohnfläche</i> 300 m²
<i>Terrasse Fläche</i> 250 m²	<i>Land Fläche</i> 1 000 m²
<i>Totale Fläche</i> 550 m²	<i>Chambres</i> 5
<i>Salles de bains</i> 4	<i>Parkplätze</i> 2
<i>Parkbox</i> 2	<i>Nebenkosten</i> 800 €
<i>Zustand</i> Très bon état	<i>Verfügbar ab</i> Immédiatement
<i>Hinweis</i> LB-11-23	

Seltenes freistehendes Anwesen mit Garten an der Grenze zum Fürstentum Monaco. Diese Villa befindet sich in der absoluten Ruhe von Monaco, um Familienmomente in vollen Zügen zu genießen, während sie nur 5 Autominuten vom Boulevard des Moulins entfernt ist.

Die Residenz erstreckt sich über drei Ebenen und ist von einem sorgfältig angelegten Garten umgeben.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Seite
1/4

Hinweis : LB-11-23

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Im Erdgeschoss sorgen zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Duschbad und Zugang zu den Außenbereichen für eine einladende Atmosphäre. Ein zusätzlicher Bereich kann als vielseitiges "Gästezimmer" dienen.

Im ersten Stock befindet sich ein geräumiges und einladendes Wohnzimmer mit einem angrenzenden Essbereich, einer voll ausgestatteten Küche, einer charmanten Veranda und einem weitläufigen Balkon.

In der obersten Etage befinden sich ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und eigenem Duschbad sowie ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und separatem Ankleidezimmer. Jedes Zimmer verfügt über einen eigenen Balkon.

Für zusätzlichen Komfort sorgt ein interner Aufzug, der die Villa bedient und Zugang zur Garage bietet, die Platz für zwei Fahrzeuge bietet. Im Außenbereich können zwei weitere Fahrzeuge bequem geparkt werden.





